

低入札価格調査の実施概要

近畿地方整備局

件名 : 近畿圏臨海防災センター警備等業務

調査を実施した業者名 : 株式会社大阪建物管理

住所 : 大阪府堺市中区八田北町415-2

項目	内容
1. その価格により入札した理由	本社が堺市にあり、地域貢献や雇用機会の創出に力を入れている。また、地元で類似業務を受注しており、業務管理費及び一般管理費については企業努力によりコスト削減が可能。
2. 当該契約の履行体制	業務責任者、副業務責任者及び現場責任者を配置したうえで、複数名の警備員を配置予定。
3. 当該契約期間中における他の契約請負状況	警備員によっては他業務と兼務する者もいるが、シフト管理も適切に行っており、勤務時間が重複していることがないことから履行可能と判断。
4. 手持機械等の状況	該当なし。
5. 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した契約件名及び発注者	近畿圏臨海防災センター警備等業務 (R6.4.1~R7.3.31 近畿地方整備局発注) 等
6. 経営内容	問題なし。
7. ①から⑥までの事情聴取した結果についての調査検討	問題なし。
8. 信用状況	直近の納税証明書により確認。
9. その他必要な事項	国及び地方公共団体から受注実績があり、継続的に業務を請け負っている。財務書類等から経営状況及び信用状況にも問題ないことが確認できる。十分な履行体制が確保されている。以上のことから、当該契約の内容に適合した履行がされないおそれがあるとは認められない。