

(最終) 契約変更の内容

変 更 契 約 年 月 日	令和7年10月29日
契 約 業 者 名	北都開発株式会社
契 約 業 者 の 住 所	京都府舞鶴市字京田17番地の1
工 事 の 名 称	舞鶴港湾事務所庁舎避難通路設置工事（変更2回）
工 事 の 場 所	京都府舞鶴市下福井910番地 近畿地方整備局 舞鶴港湾事務所
工 事 種 別	建築工事
工 事 概 要 （ 変 更 し た 内 容 に つ い て 記 述 す る ）	別紙のとおり
工 期 （ 自 ）	令和7年7月3日
工 期 （ 至 ）	令和7年12月23日
変 更 前 の 契 約 金 額	¥9,724,000(税込)
変 更 金 額	¥264,000(税込)
変 更 後 の 契 約 金 額	¥9,988,000(税込)
変 更 理 由	1. アスベスト調査の費用の追加 2. グレーチングの購入への変更 3. 外構撤去の数量の変更 4. 載荷試験方法の変更 5. 階段鉄骨の変更 6. 根巻コンクリート、型枠の追加 7. 天井ボード貼付けの追加 8. シーリングの追加

## 避難通路設置工事 種目別内訳

1

[illegible]



[illegible]

[illegible]



[illegible]

[illegible]



[illegible]

避難通路設置工事 鉄骨						
名 称	摘 要	単位	原数量	変更数量	増減	備 考
(鋼材)						
一般構造用鋼管	STKR400 □-125×125×6	t	0.70	0.66	△0.04	
型鋼	SS400 H-250×125×6×9	t		原契約のとおり		
	SS400 H-200×100×5.8×8	t		原契約のとおり		
	SS400 H-150×75×4.5×5	t		原契約のとおり		
	SS400 L-75×75×6	t	0.03	0.10	0.07	
	SS400 M12	t		原契約のとおり		
鋼板	SS400 PL-4.5	t		原契約のとおり		
	SS400 PL-6.0	t	0.10	0.11	0.01	
	SS400 PL-12	t		原契約のとおり		
	SS400 PL-16	t		原契約のとおり		
	SS400 PL-19	t		原契約のとおり		
	SS400 PL-22	t		原契約のとおり		
(ボルト類)						
特殊高力ボルト	溶融亜鉛メッキ高力ボルト F8T M16 L=45	組		原契約のとおり		
	溶融亜鉛メッキ高力ボルト F8T M16 L=50	組		原契約のとおり		
アンカーボルト	M16 L400 溶融亜鉛メッキ	組		原契約のとおり		
ターンバックル	M-12	組		原契約のとおり		
鉄骨スクラップ控除	H2	kg		原契約のとおり		

[illegible]

[illegible]



[illegible]

避難通路設置工事		内部改修				
名 称	摘 要	単位	原数量	変更数量	増減	備 考
(既存建具撤去)						
既存建具撤去	アルミサッシ W1800H1800 枠共	か所				
腰壁撤去	RC腰壁	m3		原契約のとおり		
内部仕上げ撤去	石膏ボード張 (GL工法)	m2		原契約のとおり		
建具周辺ハツリ	RC壁200mm	m		原契約のとおり		
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	m		原契約のとおり		
(改修)						
新設アルミ建具	W1800H2510 両袖FIX片開き戸・欄間FIX	か所		原契約のとおり		
同上運搬費		式		原契約のとおり		
同上取付費		式		原契約のとおり		
ガラス	FWG6.8	m2		原契約のとおり		
額縁	木製 25×75 SOP塗	m		原契約のとおり		
建具回り モルタル詰め		m		原契約のとおり		
外壁塗装	糸巾300 防水型複層塗材E ローラー塗	m2		原契約のとおり		
内壁塗装	EP塗り	m2		原契約のとおり		
幅木モルタル塗り	H-100 EP塗り	m		原契約のとおり		
ソフト巾木	H-60	m		原契約のとおり		
天井ボード張り	準不燃 トラパチン 突付け	m2	0.0	2.0	2.0	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2)	m	8.6	12.0	3.4	

避難通路設置工事 外部改修						
名 称	摘 要	単位	原数量	変更数量	増減	備 考
(外構撤去)						
自転車置場解体	鉄骨造 B1440-L7000-H2300	m2		原契約のとおり		
同上 基礎解体		m3		原契約のとおり		
コンクリート解体	コンクリート（無筋）	m3	0.0	0.1	0.1	
アスファルト舗装撤去	アスファルト 厚50mm 路盤材 厚150mm	m3		原契約のとおり		
舗装カッター切り	アスファルト舗装	m		原契約のとおり		
雨水桝撤去	600角 グレチング 再使用	か所	1	0	△1	
雨水桝撤去	600角 グレチング 購入	か所	0	1	1	
雨水配管撤去	VP125 φ	m		原契約のとおり		
(外構改修)						
アスファルト舗装	厚50mm 密粒度アスコン A-5-15	m2		原契約のとおり		
防護柵	H1000 L=1.70m 材工共	か所		原契約のとおり		
雨水桝 新設	600角	か所	1	1	1	
同上雨水配管	VP125 φ 既存延伸	m		原契約のとおり		



[illegible]

[illegible]

名 称	摘 要	単位	原数量	変更数量	増減	備 考
ラフテレン/クレーン運転 (油圧伸縮シブ型)	20t吊り オペレータ付き 賃料 標準	日		原契約のとおり		
仮設間仕切り	B種 軽鉄下地 建具とも	m2		原契約のとおり		
交通誘導員 (その他経費含む)		人日		原契約のとおり		
アスベスト分析	定性分析	検体	0.0	3.0	3.0	
計						